

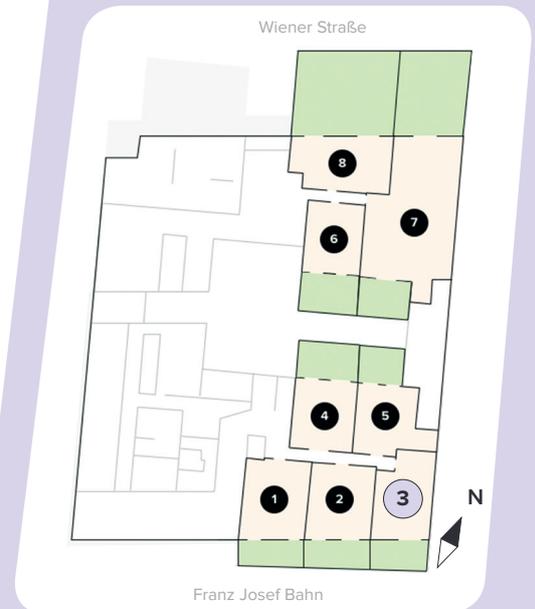
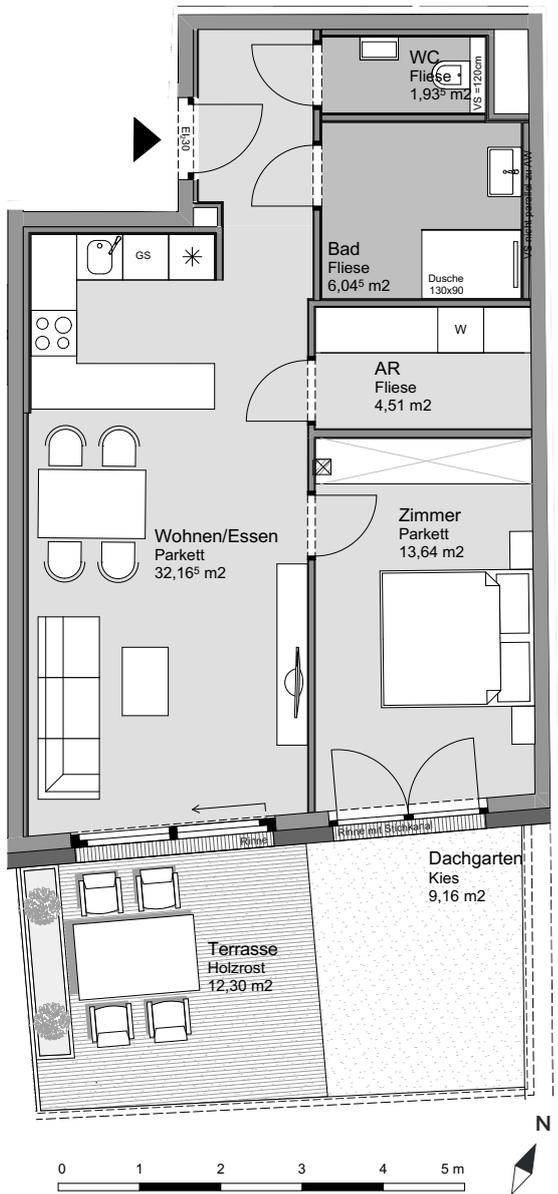


APARTMENT 3

2. OG | 2 ZIMMER

Wohnfläche	58,29 m ²
Terrasse	12,30 m ²
Dachgarten	9,16 m ²
Gesamt	79,75 m²

Kellerabteil und 1 Garagenplatz
im Preis inkludiert



ANSPRECHPARTNER

Mag. Cornelius Roschaneck
+43 678 129 39 39
cornelius@churanek.at



NUR WENIGE, EXKLUSIVE WOHNUNGEN

Großzügige Dachterrassen bis 120m²
Blick auf Weinberge, Stift Göttweig
Garagenplätze inkludiert
Kauf zum Nettopreis möglich



HOCHWERTIGE AUSSTATTUNG

Holzboden und Fußbodenheizung
Wohnraumlüftung und Deckenkühlung
Hochwertige Armaturen
Schallschutzfenster



URBANE LAGE

Großes Einkaufsangebot
Zentrumsnah
Schneller Autobahnanschluss
Moderner Fitness-Club im Haus



NACHHALTIGES KONZEPT

Niedrigenergiestandard
Barrierefrei: Aufzug bis Garage
Geeignet für E-Autos und E-Bikes
Langlebige Qualität